

Dohoda o poskytování příspěvku

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. **Společnost :** **Beskydská panoramata s.r.o.**
 se sídlem Plzeňská 2621/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava
 IČ: 02966905
 zastoupena jednatelem Ing. Petrem Káňou a Zdeňkem Kořístkou
 zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě
 oddíl C, vložka 58982
 email: petakana@seznam.cz , zdenek.koristka@volny.cz
 /dále jen „**společnost**“ na straně jedné/

a

2. **Obec :** **Obec Trojanovice**
 Trojanovice 210, PSČ: 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
 IČ: 00298514
 zastoupená starostou obce Mgr. Jiřím Novotným
 email: starosta@trojanovice.cz
 /dále jen „**obec**“ na straně druhé/

takto:

I. Preambule

- Společnost na základě rozhodnutí Městského úřadu Frenštát pod Radhoštěm, odboru výstavby a územního plánování realizovala stavbu „Beskydská panoramata Pustevny“ na pozemcích v k.ú. Trojanovice v lokalitě Pustevny provozovanou k úplatnému užívání třetími osobami – návštěvníky Pustevny pod názvem Stezka Valaška. Tato stavba byla povolena jako stavba dočasná. Jedná se o přístupovou stezku, stezku ve stromech, zpětný chodník a věž, bez vlastního zázemí zejména v podobě toalet a parkoviště. K tomuto stavebnímu-záměru vydala souhlas obec, když tento podmínila odváděním příspěvku ve výši 1% z tržeb za vstupenky do fondu sloužícího k dalšímu rozvoji lokality Pustevny, kterým je Fond Pustevny na základě dohody s obcí administrovaný Obcí Prostřední Bečva.
- Smluvní strany touto dohodou rovněž po dobu účinnosti této dohody narovnávají svůj spor, kdy obec má za to, že jí náleží plnění za zvláštní užívání veřejného prostranství, na kterém je umístěna stavba „Beskydská panoramata Pustevny“ podle obecně závazné vyhlášky obce Trojanovice č. 1/2020 resp. předchozí obecně závazné vyhlášky obce Trojanovice č. 3/2019, a společnost se domnívá, že výše uvedené obecně závazné vyhlášky jsou v části týkající se pozemků dotčených stavbou „Beskydská panoramata Pustevny“ neplatné a není dána povinnost platit poplatek za užívání veřejného prostranství.

II. Předmět dohody

1. Předmětem této dohody je úprava odvádění příspěvku Fondu Pustevny z tržeb z prodeje vstupenek na Stezku Valaška - dále jen „příspěvek“, jeho výše, splatnost, jako i souvisejících práv a povinností stran.

III. Práva a povinnosti společnosti

1. Společnost je povinna vést evidenci, z níž bude patrný počet prodaných vstupenek na Stezku Valaška a za ně utrženou cenu.
2. Společnost je povinna vypočítat výši příspěvku za každý kalendářní rok účinnosti této smlouvy vždy nejpozději do 30.06. následujícího kalendářního roku a v této lhůtě jeho výši rovněž oznámit obci a tuto doložit potvrzením subjektu zpracovávající pro společnost účetnictví.
3. Příspěvek je splatný za předchozí rok vždy nejpozději do 31.7. následujícího roku, kdy tuto platbu uhradí společnost ve prospěch účtu č. 285074707/0300 event. ve prospěch jiného účtu, který jí obec za tímto účelem písemně sdělí. Obec Trojanovice převede tyto finanční prostředky bez zbytečného odkladu do Fondu Pustevny s označením, že jde platbu společnosti Beskydská panorama-ta s.r.o.
4. Pro případ prodlení s úhradou příspěvku vzniká společnosti povinnost zaplatit obci smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.

IV. Práva a povinnosti stran

1. Obci vzniká nárok na příspěvek v okamžiku obdržení vstupného či jiné platby vstupné nahrazující na zařízení Stezka Valaška společností.
2. Společnost má právo požadovat po obci sdělení, jak byly vynaloženy prostředky jí odváděné na základě této dohody a obec je povinna takovou informaci společnosti bez zbytečného odkladu zaslat.
3. Obec je povinna zajistit, aby finanční prostředky zaplacené společností formou příspěvku do Fondu Pustevny, byly využity výhradně v lokalitě Pustevny, tak aby tyto sloužily pokud možno k dalšímu rozvoji této lokality.
4. Společnost opatří vstupenky na Stezku Valaška informací, že 1 % ceny vstupenky je odváděno do Fondu Pustevny na další rozvoj Pusteven.

V. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena na dobu od 1.1.2021 do 31.12.2021 s tím, že nebude-li důvodně vypovězena alespoň měsíc před koncem kalendářního roku, automaticky se obnovuje, a to i opakovaně, vždy na dobu následujícího kalendářního roku.
2. Smluvní strany mohou dohodu ukončit na základě vzájemné dohody. Dohoda o ukončení této dohody musí mít písemnou formu.
3. Dohoda může být ze strany společnosti vypovězena pouze z důvodu, že finanční prostředky zaplacené společností formou příspěvku nebyly použity k rozvoji lokality Pusteven ani v kalendářním roce následujícím po jejich zaplacení nebo byly použity k účelu jinému. Ze strany obce pak může být dohoda vypovězena pouze z důvodu, že finanční prostředky nebyly zaplacený řádně, včas či v nesprávné výši. Ukončením dohody není dotčena povinnost společnosti odvést podle ustanovení této dohody příspěvek za rok, v němž k ukončení došlo. Výpověď musí být písemná s tím, že výpovědní doba činí 1 měsíc a dohoda musí být výpovědí ukončena vždy ke konci kalendářního roku.

VI. Závěrečná a přechodná ustanovení

1. Ostatní ustanovení, která nejsou uvedena v této dohodě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato dohoda se uzavírá s účinností ke dni 1.1.2021 s tím, že podle ní bude odveden i příspěvek vypočtený z tržeb zařízení Stezka Valaška za rok 2020, na který společnost před podpisem této dohody zaplatila zálohovou platbu ve výši 50.000,- Kč, a která bude v případě dohody započtena za plnění za rok 2020.
3. Jednotlivá ujednání této dohody lze měnit toliko dodatky k dohodě, které musí být písemné a musí být podepsány oběma účastníky, jinak jsou neplatné.
4. Pokud jakékoli ustanovení v této dohodě je v jakémkoli rozsahu neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, zbývající ustanovení této dohody tím nejsou dotčena a všechna ostatní ustanovení této dohody zůstávají platná, účinná a vymahatelná v nejširším rozsahu povoleném zákonem a obě strany se zavazují neplatné nebo neúčinné ustanovení nahradit novým tak, aby zůstal nezměněn smysl a účel této dohody.
5. Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každý účastník dohody obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že ti tuto dohodu přečetly, rozumí jejímu obsahu, tento že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

7. Tato dohoda byla schválena Zastupitelstvem obce Trojanovice dne

V..... dne

V.....dne.....

Za společnost:

Za obec:

.....

Ing. Petr Káňa

.....

Mgr. Jiří Novotný
starosta obce Trojanovice

.....

Zdeněk Kořistka