

Smlouva o bezúplatném užívání pozemků městem Frenštát pod Radhoštěm ve vlastnictví obce Trojanovice při pořádání kulturních a společenských akcí na Horečkách

Příloha
č. 2

Město Frenštát pod Radhoštěm

Se sídlem: náměstí Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
Právní forma: obec
IČO: 00297852
DIČ: CZ00297852
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm
Číslo účtu: 1724801/0100
Zastoupená: Ing. Miroslavem Halatinem, starostou
Kontaktní osoba: Mgr. Jan Ražnok
vedoucí organizační složky Městské kulturní středisko

(dále jen „*město Frenštát pod Radhoštěm*“)

a

Obec Trojanovice

Se sídlem: Trojanovice 210, 744 01 Trojanovice
Právní forma: obec
IČO: 00298514
DIČ: CZ00298514
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka FIB Opava – Ostrožná 255/17, 746 01 Opava
Číslo účtu: 285074707/0300
Zastoupená: Mgr. Jiřím Novotným, starostou
Kontaktní osoba: Mgr. Jiří Novotný

(dále jen „*obec Trojanovice*“)

(*město Frenštát pod Radhoštěm a obec Trojanovice společně též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“*)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o bezúplatném užívání pozemků městem Frenštát pod Radhoštěm ve vlastnictví obce Trojanovice při pořádání kulturních a společenských akcí na Horečkách (dále jen „**smlouva**“):

Čl. I.

Prohlášení smluvních stran

- 1) Město Frenštát pod Radhoštěm prohlašuje, že je mimo jiného vlastníkem stavebního pozemku parcelní číslo 1282 o výměře 257 m², na kterém stojí stavba občanského vybavení stavba jeviště bez čísla popisného a dále pozemku parcelní číslo 23/16 o výměře 214 m² druh pozemku ostatní

plocha/jiná plocha vše v obci a katastrálním území Trojanovice zapsané na LV 377 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín.

- 2) Obec Trojanovice prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parcelní číslo 20/1 o výměře 15429 m² druh pozemku ostatní plocha, dále pozemku parcelní číslo 23/5 o výměře 1241 m² druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace a pozemku parcelní číslo 20/3 o výměře 4468 m² druh pozemku ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha vše v obci a katastrálním území Trojanovice zapsané na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín (dále jen „pozemky“).

Čl. II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je bezúplatné užívání městem Frenštát pod Radhoštěm pozemků uvedených v Čl. I. odst. 2 této smlouvy nacházejících se ve vlastnictví obce Trojanovice.
- 2) Obec Trojanovice se zavazuje umožnit městu Frenštát pod Radhoštěm užívat bezúplatně pozemky uvedené v Čl. I. odst. 2 smlouvy dle katastrální mapy v příloze č. 1 ve dnech pořádání kulturních a dalších společenských akcí města Frenštát pod Radhoštěm. Termíny a názvy akcí budou obci Trojanovice hlášeny s dostatečným předstihem a předem konzultovány s vedením restaurace Rekovice.
- 3) Povinnost uhradit poplatek za užívání veřejného prostranství se nebude vztahovat na město Frenštát pod Radhoštěm ani na jeho organizační složky či příspěvkové organizace, pokud bude obec Trojanovice uvedena jako spolupořadatel akce a vhodným způsobem bezúplatně propagována.
- 4) Město Frenštát pod Radhoštěm se zavazuje informovat nájemce stánkových míst na území výše zmíněných pozemků, nahlásit zábor veřejného prostranství OÚ Trojanovice dle platné OZV obce Trojanovice č. 1/2020 a uhradit předmětný poplatek obci Trojanovice.

Čl. III. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Čl. IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva byla uzavřena v souladu s českým právem a řídí se platnými právními předpisy České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu posledního z oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3) Na tuto smlouvu se nevztahuje povinnost dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších zákonů.

- 4) Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran, a to písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy k doručení výpovědi druhé smluvní straně došlo.
- 5) Veškeré změny a doplnění této smlouvy budou provedeny formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6) Smluvní strany tímto v souladu s ustanovením § 1895 odst. 1 občanského zákoníku vylučují možnost postoupení práv a povinností z této smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 7) Tato smlouva byla vyhotovena a podepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení.
- 8) Poté, co si tuto smlouvu pozorně přečetly, smluvní strany prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých informací, že vyjadřuje jejich opravdovou a svobodnou vůli, že měly dostatek času se s obsahem této smlouvy seznámit a uzavření této smlouvy pečlivě zvážit a rozmyslet, že základní podmínky této smlouvy nebyly určeny ani jednou ze smluvních stran nebo podle pokynů některé smluvní strany, ale naopak vzájemným projednáním, a že všem ustanovením této smlouvy zcela rozumí, chápou jejich obsah a nepožadují jejich další vysvětlení, a že tato smlouva nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují níže své podpisy.
- 9) Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Právní jednání stanovené touto smlouvou bylo schváleno usnesením Rady města Frenštátu pod Radhoštěm č. xx/x/RM/20xx ze dne xxxxxx.

Právní jednání stanovené touto smlouvou schválilo usnesením č. xxxx ze dne xxxx Zastupitelstvo obce Trojanovice.

Příloha č. 1 Kopie katastrální mapy

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 2022 V Trojanovicích dne 2022

.....
Za město Frenštát pod Radhoštěm

Ing. Miroslav Halatin
starosta

.....
Za obec Trojanovice

Mgr. Jiří Novotný
starosta

