

Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm
odbor výstavby a územního plánování
nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Č.j.: OVÚP/35939/2021/gpe /spis 6657/2021

Frenštát pod Radhoštěm, dne 9. března 2022

Oprávněná úřední osoba: Jindřiška Luchesi

tel.: 556833225, e-mail.: jindriska.luchesi@mufrenstat.cz

Obec Trojanovice, Trojanovice č. p. 210, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

kterou na základě plné moci zastupuje

Kamil Mrva Architects, s.r.o., IČO 28647611, Záhumenní č. p. 1358, 742 21 Kopřivnice 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 8.12.2021 podala

Obec Trojanovice, IČO 00298514, Trojanovice č. p. 210, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

kterou na základě plné moci zastupuje

Kamil Mrva Architects, s.r.o., IČO 28647611, Záhumenní č. p. 1358, 742 21 Kopřivnice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"přístřešek na komunální odpad u bytových domů Trojanovice"

SO 01 - přístřešek na komunální odpad

SO 02 - manipulační plocha

IO 01 - přeložka veřejného osvětlení

(dále jen „stavba“) na pozemku pozemková parcela číslo 1926/14 – orná půda, 2141/2 – ostatní plocha, 2148/2 ostatní plocha v k.ú. Trojanovice.

Stavba obsahuje:

- **SO – 01 přístřešek na komunální odpad**, který bude umístěn na pozemku parc.č. 2141/2, 2148/2
zastavěná plocha 233,28 m²
obestavěný prostor 606,53 m³
- **SO – 02 manipulační plocha**, která bude umístěna na pozemku parc.č. 1926/14, 2148/2
zastavěná plocha 66,20 m²
- **přeložka veřejného osvětlení**, která bude umístěna na pozemku parc.č. 1926/14, 2148/2

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba bude umístěna v zastavěném území, přičemž vliv této stavby nepřesahuje hranici stavebního pozemku.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou situací stavby, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba **přístřešku na komunální odpad SO 01** bude umístěna na pozemku parc.č. 2141/2, 2148/2 a to ve vzdálenosti 2,73 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 1926/14 a to rovnoběžně s tímto pozemkem a ve vzdálenosti cca 16,00 m od sousedního pozemku parc.č. 2148/1 na západní straně měřeno od jihozápadního rohu přístřešku.
Hmoty přístřešku **SO 01** má obdélníkového půdorys o rozměru 16,20 x 14,40 m. Přístřešek bude nepodsklepený, přízemní. Výška střechy bude max. 2,54 m vztahmo k úrovni podlahy. Jedná se o otevřenou konstrukci tvořenou nosnými ocelovými sloupy, které budou založeny na betonových patkách. Obvodový plášť je řešen jako ocelová rámová konstrukce po obvodu opatřena tahokovem, doplněná o konstrukční dřevěné prvky fošen a záklop provedený z OSB desek nebo křížem lepených dýhovaných desek v pohledové kvalitě. Zastřešení bude pultovou střechou. Střešní rovina bude tvořena záklopem z OSB desek nebo křížem lepených desek dýhovaných, krycí hydroizolační fólií, hydroakumulační vrstva, filtrační vrstva a položením substrátu pro suchomilné rostliny. Ve stropní rovině budou zapuštěna LED svítidla. Podlaha v přístřešku bude zpevněná plocha v provedení monolitického betonu na štěrkovém podkladu. Přístup do přístřešku bude přes branku, k vývozu nádob bude sloužit posuvná brána s elektrickým pohonem. V objektu bude umístěno až 36 nádob na odpad o průměrném objemu až 1100 l. Dešťové vody budou odvedeny do okapového žlabu a samospádem na vsakovací plochy štěrkového zasypu/zeleně na pozemku parc.č. 2141/2.
3. **Zpevněné plochy SO 02** budou vybudovány na pozemku parc.č. 1926/14, 2148/2 o ploše cca 66,20 m² a budou vybudovány od příjezdu (nového sjezdu) v šířce min. 16,2 m u hranice pozemku parc.č. 1926/14 v délce cca 2,73 směrem k navrhované stavbě přístřešku. Zpevněné plochy budou sloužit pro zajíždění vozidel k nakládání a odvozu odpadu a budou provedeny jako cementobetonová plocha.
4. **Přeložka veřejného osvětlení – SO 03** bude provedena na pozemku parc.č. 1926/14, 2148/2. Stávající svítidlo na pozemku parc.č. 2148/1 bude zrušeno a přemístěno do nové pozice a to západně od navrhovaného přístřešku. Nové kabelové propojení mezi stožáry bude proveden kabely CYKY-J 4x16 mm².

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval oprávněný projektant Ing. arch. Kamil Mrva ČKA 02 992.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník zajistí **vytyčení prostorové polohy stavby** subjektem k tomu oprávněným.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci.
5. Na stavbě nebo na staveništi bude k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby (popřípadě jejich kopie).
6. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona.
7. Je nutno dodržet podmínky **požární zprávy**, která je součástí projektové dokumentace.
8. Provedení stavby bude provedeno v souladu s **vyhláškou č. 398/2009 Sb.**, v platném znění, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po vytyčení stavby a předání polohopisného a výškopisného osazení stavby
10. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem podle § 160 stavebního zákona, dle výběrového řízení. **Stavebník nahlásí stavebnímu úřadu prováděcí firmu.**
11. Po dokončení stavby stavebník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon požádá o vydání kolaudačního souhlasu.
12. Na stavbě budou dodrženy podmínky z vyjádření vlastníků technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace, zejména:
 - o ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8.6.2021 zn. 0101543124
 - o GasNet Služby, s.r.o., ze dne 2.8.2021, zn. 5002432333
 - o SmVaK Ostrava, a.s. ze dne 20.9.2021 zn. 9773/V027275/2021/FA
 - o Obec Trojanovice ze dne 14.6.2021 č.j. OÚ Tj 894/2021/On
13. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v závazných stanoviskách dotčených orgánů zejména:
 - **KÚ Moravskoslezského kraje, odbor OŽPZ ze dne 19.8.2021 č.j. MSK 101129/2021**
 - Stavbu je nutno zajistit za respektování normy ČSN 73 0039 (Navrhování objektů na poddolovaném území (na III. skupinu stavenišť).

Označení účastníka řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Trojanovice, IČO 00298514, Trojanovice č. p. 210, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Odůvodnění:

Dne 8.12.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Navrhovatel předložil stavebnímu úřadu plnou moc, ve které zplnomocnil společnost Kamil Mrva Architects, s.r.o., Záhumenní č.p. 1358/30C, 742 21 Kopřivnice, aby ho zastupoval při vyřízení povolení na výše uvedenou stavbu.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo řízení dne 13.12.2021 přerušeno a žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 60 dnů od doručení výzvy. Žádost byla doplněna dne 12.1.2022.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V souladu s ust. § 94m stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit své námitky. V oznámení současně stavební úřad seznámil účastníky řízení, že podle § 36 zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení, že před vydáním rozhodnutí ve věci mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad účastníkům řízení stanovil lhůtu 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty, v níž se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce Trojanovice vydaný zastupitelstvem obce dne 29.02.2016 s nabytím účinností 21.03.2016 a jeho změnami. Dle územního plánu je stavba umístěována v zastavěném území plochy smíšené výrobní (SV), kde využitím hlavním jsou stavby pro skladování a v přípustném využití jsou sběrné dvory a dále nezbytné stavby související s technickou a dopravní infrastrukturou, a proto je záměr v souladu s hlavním a přípustným využitím dotčené plochy. Dále je část stavby umístěována v zastavěném území plochy komunikací (K), kde v přípustném využití jsou umístěování kontejnerů na tříděný odpad s ohledem na prostorové možnosti plochy komunikace a zástavba lokality, stavby a zařízení technické a dopravní infrastruktury, jak vyplývá z koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Frenštát p.R., odboru výstavby a ÚP ze dne 6.8.2021 zn.: OŽP/22527/2021/phara/spis 4178/2021.

Předložená žádost řeší novostavbu krytého přístřešku pro komunální odpad pro okolní bytové domy včetně manipulační plochy pro zajištění vozidel technických služeb k nakládání odpadu. Součástí návrhu je přeložka stávajícího veřejného osvětlení. Přístup do přístřešku bude přes branku, k vývozu nádob bude sloužit posuvná brána s elektrickým pohonem. V objektu bude umístěno až 36 nádob na odpad o průměrném objemu až 1100 l. Přístup do prostoru přístřešku bude řešen v souladu s ust. vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích na bezbariérové užívání staveb.

Stavební úřad podle § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil, zda je záměr v souladu s požadavky:

- *stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů*

Stavební úřad zjistil, že žádost o vydání společného povolení ze dne 8.12.2021 byla podána na předepsaném formuláři a obsahuje náležitosti stanovené v příloze č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Záměr je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

K žádosti stavebník připojil:

- závazná stanoviska dotčených orgánů,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- společnou dokumentaci ve dvou vyhotovení.

- *na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem*

Stanoviska sdělili vlastníci technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- CETIN, a.s. Praha ze dne 29.7.2021 č.j. 742219/21
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8.6.2021, zn. 0101543124
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 8.6.2021 zn. 0700395102
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 8.6.2021 zn. 0201256027
- GasNet, s.r.o. ze dne 2.8.2021, zn. 5002432333
- GreenGas, a.s. ze dne 9.6.2021 zn. Mgr.Na/674/21/1637
- SmVaK Ostrava, a.s., ze dne 20.9.2021, č. 9773/V027275/2021/FA
- OKD, a.s. ze dne 11.6.2021 zn. 299/2021
- Obec Trojanovice ze dne 14.6.2021 č.j. OÚ Tj 894/2021/On

Stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury jsou součástí projektové dokumentace pro vydání společného povolení jako její příloha. Stavba je v souladu s požadavky vlastníků technické infrastruktury, byl doložen jejich souhlas s umístěním záměru v ochranném pásmu. Stanoviska byla zkoordinována a jejich požadavky byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby pod bod 12. Stanoviska jsou součástí projektové dokumentace jako k její příloha.

- *zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů*

stanoviska sdělili:

- MěÚ Frenštát p. Radh., odbor ŽP ze dne 30.8.2021 č.j. OŽP/22527/2021/phara/spis/4178/2021
- MěÚ Frenštát p. Radh., odbor ŽP ze dne 6.8.2021 č.j. OŽP/22528/2021/chromclu/spis/4208/2021
- HHS MSK Nový Jičín ze dne 31.8.2021, č.j..HSOS-7084-2/2021
- Krajský úřad MSK, odbor ŽPZ ze dne 19.8.2021 č.j, MSK 101129/2021
- Správa chráněné krajinné oblasti Beskydy ze dne 10.8.2021 č.j. 03098/BE/2021-2
- Obecní úřad Trojanovice, silniční úřad ze dne 17.1.2022 č.j. OÚ Tj 136/2022/On

Záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, podle nichž záměr posuzují dotčené orgány. Předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby pod bod 13. Stanoviska dotčených orgánů jsou součástí projektové dokumentace jako její příloha.

Stavební úřad podle § 94o odst. 2 stavebního zákona dále ověřil, zda je:

- *dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu*

Žadatel k žádosti připojil společnou dokumentaci ve dvou vyhotoveních. Předloženou společnou dokumentaci zpracoval autorizovaný inženýr Ing. arch, Kamil Mrva ČKA 02 992 a požárně bezpečností řešení zpracoval autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost Ing. Zdeněk Jiříček, ČKAIT 1300149.

Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle § 158 stavebního zákona, který stanoví, že vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu a dle ust. § 159 stavebního zákona, projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace.

Společná dokumentace byla zpracována v souladu s přílohou č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Společná dokumentace obsahuje části A až D členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Dokladová část tvoří přílohu společné dokumentace.

Předložená společná dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní, v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

- *zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem*

Předmětná stavba na pozemku parc.č. 2141/2, 2148/2 v k.ú. Trojanovice bude přístupná z veřejné komunikace na pozemku parc.č. č. 1926/14 v k.ú. Trojanovice novým sjezdem.

Součástí návrhu je přeložka stávajícího veřejného osvětlení, které koliduje s umísťovanou stavbou, které je předmětem tohoto společného povolení.

Novostavba bude napojena na síť NN rozvod NN, který je předmětem tohoto společného povolení.

Novostavba nebude napojena na veřejnou kanalizaci a vodovod.

Dešťové vody budou odvedeny do okapového žlabu a samospádem na vsakovací plochy šterkového zásypu/zeleně, která je předmětem tohoto společného povolení.

Stavební úřad podle § 94o odst. 3 stavebního zákona ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby a zjistil z předložené projektové dokumentace, ze závazných stanovisek dotčených orgánů, z vyjádření vlastníků technické infrastruktury, že užíváním této stavby nedojde k dotčení veřejných zájmů chráněných právními předpisy.

Po posouzení stavby dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s požadavky stanovenými § 94o stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů.

Dle koordinovaného závazného stanoviska dotčeného orgánu MěÚ Frenštát p.R., odboru ŽP ze dne 6.8.2021 zn.: OŽP/22527/2021/phara/spis 4178/2021.6.8.2021 je umístění stavby v souladu se schváleným územním plánem obce Trojanovice, ze dne 29.2.2016, a jeho změnami. Stavba bude umísťována v zastavěném území. Záměr se nachází v chráněné krajinné oblasti. Záměr není umísťován v památkové zóně. Umísťovaná stavba nebude narušovat současné uspořádání území. Budoucí užívání stavby nebude mít za předpokladu dodržování všech bezpečnostních a hygienických opatření negativní účinky na okolí. Realizací záměru

rovněž nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy třetích osob, což vyplývá ze závazného stanoviska

Stavbou, jejím uskutečněním nebo užíváním, nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace je úplná, byla zpracována oprávněnou osobou, předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby. Umístění stavby splňuje požadavky vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Pozemek svou velikostí, polohou a plošným uspořádáním umožňuje využití pro daný účel, je napojen na kapacitně vyhovující veřejnou pozemní komunikaci. Stavba se nachází v chráněném ložiskovém území.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb. Stavba je navržena tak, aby splňovala základní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úsporu energie a tepelnou ochranu, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí. Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Sjezd, příjezd a vstup na pozemek bude z jižní strany z veřejné komunikace novým sjezdem. Na sjezd bylo vydáno Rozhodnutí o připojení obecním úřadem Trojanovice, silniční správní úřad dne 17.1.2022 č.j.: OÚTj 136//2022/On. Vzhledem k tomu, že dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, který stanoví, že tyto sjezdy a nájezdy na pozemní komunikace sloužící k připojení sousední nemovitosti nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby, stavební úřad tuto stavbu nezahrnul do výroku tohoto rozhodnutí.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost o ochranu zdraví při práci na staveništi.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku společného povolení, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení byli stanoveni v souladu s § 94k stavebního zákona, a to stavebník, pozemku a stavby Obec Trojanovice, kterou zastupuje Kamil Mrva Architects, s.r.o., Dále obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Vlastník stavby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům a vlastníci a správci dotčených sítí: ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. Osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedních pozemkům nebo stavbách na jich může být společným povolením přímo dotčeno. Jsou to vlastníci pozemků stavební parcela číslo 205, 207, 475, 924, 927, 1373, 1675, pozemková parcela číslo 1926/15, 2145/1, 2145/10, 2146/1, 2146/2, 2147, 2151/1, 2185/2, 2186/2, 2187/2, 3569/2, 3580/9 v k.ú. Trojanovice. Vlastnická či jiná práva dalších osob nebudou společným povolením ani užíváním stavby přímo dotčena.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, je účastníkům uvedeným v § 94k písm. e), se v souladu s § 94u odst. 4 stavebního zákona, doručováno veřejnou vyhláškou, identifikující označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu KÚ Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jiří Studený
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm a Obce Trojanovice a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Frenštátě pod Radhoštěm.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, celkem 10000 Kč byl zaplacen dne 9. 3. 2022.

Obdrží:**Účastníci řízení (dodejky):**

Kamil Mrva Architects, s.r.o., Záhumenní č. p. 1358, 742 21 Kopřivnice 1, DS: PO, 57zydpj

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům a vlastníci a správci dotčených sítí:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č. p. 1235, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, 4xff9pv

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

stavební parcela číslo 205, 207, 475, 924, 927, 1373, 1675, pozemková parcela číslo 1926/15, 2145/1, 2145/10, 2146/1, 2146/2, 2147, 2151/1, 2185/2, 2186/2, 2187/2, 3569/2, 3580/9 v k.ú. Trojanovice.

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje územní odbor Nový Jičín, Zborovská č. p. 5, 741 11 Nový Jičín, DS: OVM, spdaive

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje územní pracoviště Nový Jičín, Štefanikova č. p. 9, 741 01 Nový Jičín 1, DS: OVM, w8pai4f

Krajský úřad Moravskoslezský kraj odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října č. p. 2771, 702 18 Ostrava, DS: OVM, 8x6bxsd

Obecní úřad Trojanovice, Trojanovice č. p. 210, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, DS: OVM, 2yzbsk8

Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1, DS: OVM, vvedyiy

Městský úřad ve Frenštátě p.R., odb. ŽP, nám. Míru č. p. 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm