

**Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm**  
**odbor výstavby a územního plánování**  
**nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**

---

Č.j.: OVÚP/12108/2022/gpe /spis 204/2022

Frenštát pod Radhoštěm, dne 25. dubna 2022

Oprávněná úřední osoba: Gabriela Petřeková

tel.: 556833250, e-mail.: gabriela.petrekova@mufrenstat.cz

Obec Trojanovice  
Trojanovice č. p. 210  
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ**

**Obec Trojanovice, IČO 00298514, Trojanovice č. p. 210, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm**

(dále jen "stavebník") dne 15.12.2021 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**" Pumptrack Trojanovice"**

(dále jen "stavba") na pozemku pozemková parcela číslo 2139/1 v k.ú. Trojanovice. Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné řízení ve výše uvedené věci.

**Stavba obsahuje:**

- dle koordinační situace stavby.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Frenštátě pod Radhoštěm, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení změny územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení**

Stavební úřad žádá účastníky řízení, aby nejpozději při ústním jednání uplatnili své námítky, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa 8 - 12.00, 13.00 - 17 hod., úterý 8 - 12.00 hod.).

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad účastníkům řízení, stanovuje lhůtu **5 dnů** po uplynutí výše uvedené lhůty, v níž se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Gabriela Petřeková  
referent odboru výstavby a územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Frenštát pod Radhoštěm a obce Trojanovice a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Frenštátě pod Radhoštěm.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

**Příloha**

- koordinační situace stavby

**Obdrží:**

Účastníci řízení (dodávky):

Obec Trojanovice, Trojanovice č. p. 210, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, DS: OVM, 2yzbsk8

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům a vlastníci a správci dotčených sítí (dodávky):

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č. p. 1235, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, 4xff9pv

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

stavební parcela číslo 206, 384/1, 476, 533/1, 533/2, 581, 589, 590, 913, 927, 1049, 1050, 1051, 1299, 1300, 1301, 1302, 1329, 1415, 1769, pozemková parcela číslo 2133/1, 2133/2, 2133/4, 2134/5, 2134/6, 2137/1, 2137/2, 2138, 2139/2, 2139/3, 2188/1, 2189/2, 2191/2, 2191/9, 2580/1, 2580/3, 2580/4, 2580/5, 2580/6, 2591/3, 2591/6, 2591/7, 3569/2, 3569/27, 3742/2, 3742/12, 3742/13 v k.ú. Trojanovice.

Dotčené orgány:

Městský úřad ve Frenštátě p.R., odb. ŽP, nám. Míru č. p. 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1, DS: OVM, vvedyiy