

**VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ  
ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE  
NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**



## VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

<b>Obsah</b>	<b>str.</b>
A. Vyhodnocení vlivů Změny č. 3 ÚP na životní prostředí	1
B. Vyhodnocení vlivů Změny č. 3 ÚP na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti	2
C. Vyhodnocení vlivů Změny č. 3 ÚP na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	2
D. Vyhodnocení vlivů Změny č. 3 ÚP na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech	13
E. Vyhodnocení přínosu Změny č. 3 ÚP k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v zásadách územního rozvoje	13
F. Vyhodnocení vlivů Změny č. 3 ÚP na udržitelný rozvoj území – shrnutí	18
Vyhodnocení Změny č. 3 územního plánu na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.	19
<b>Příloha č. 1</b>	
<b>Posouzení ZMĚNY Č. 3 ÚP TROJANOVICE z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.</b>	21

## **A. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Ze stanoviska Krajského úřadu MSK, Odboru životního prostředí a zemědělství, čj. MSK 28305/2020 ŽPZ/5764/2020/Jak ze dne 16.03.2020 k obsahu zadání Změny č. 3 Územního plánu Trojanovice vyplývá, že návrh Změny č. 3 je nutno posoudit podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh Změny č. 3 Územního plánu Trojanovice je tedy posouzen z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.

Posouzení podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb. je přílohou tohoto Vyhodnocení předpokládaných vlivů Změny č. 3 Územního plánu Trojanovice na udržitelný rozvoj.

Zpracovatelem tohoto posouzení je RNDr. Marek Banaš, Ph.D., osoba oprávněná podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, držitel autorizace podle §19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění (rozhodnutí MŽP o udělení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku č. j. 42028/ENV/14, rozhodnutí o prodloužení autorizace č. j. MZP/2019/710/1432).

## **B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO NA PTAČÍ OBLASTI**

Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství pod č. j. MSK 29251/2020 ŽPZ/6997/2020/Zvo ze dne 06.03.2020 dospěl k závěru, že předložená koncepce nemůže mít vliv samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo závěry, významný vliv na předmět ochrany nebo celistvosti významné lokality ani ptačí oblasti.

Návrh Změny č. 3 Územního plánu Trojanovice nebyl vyhodnocen z hlediska vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

## **C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH**

Změna č. 3 Územního plánu Trojanovice vychází z Územně analytické podklady (ÚAP) pro SO ORP Frenštát pod Radhoštěm, úplné aktualizace 2016 a rozpracované úplné aktualizace 2020. Z vyhodnocení silných a slabých stránek území, hrozeb a příležitostí zpracovaných v "Kartách obcí" vyplývají úkoly pro další řešení v území obce Trojanovice (viz text dále).

### **Vliv Změny č. 3 ÚP Trojanovice na udržitelný rozvoj území dle jednotlivých témat**

#### ***1) Vliv na horninové prostředí***

*Geomorfologické podmínky – především tvary reliéfu ovlivňují možnosti využití území. Například náklady na budování technické infrastruktury výrazně rostou v členitém reliéfu, např. při budování komunikací, kanalizace. Na druhé straně se členité území mnohdy stává výrazným zdrojem rekreační a obytné atraktivity území.*

## Geomorfologie

Území obce Trojanovice leží v geomorfologické provincii Západní Karpaty, subprovincii Vnější Západní Karpaty. Severní část správního území obce náleží do oblasti Západobeskydské podhůří, celku Podbeskydská pahorkatina, podcelku Frenštátská brázda a okrsku Radhoštské podhůří. Jižní část správního území náleží do geomorfologické oblasti Západní Beskydy, celku Moravskoslezské Beskydy, podcelku Radhoštská hornatina a okrsků Radhoštský hřbet a Hodslavický Javorník (geoportal.cenia.cz).

## Geologická stavba území

Širší zájmové území patří k flyšovému pásnu, pro které je charakteristické jednotvárné střídání lavic pískovců s vrstvami jílovitých břidlic a slinů (tzv. karpatský flyš). Vývoj tohoto mocného souvrství začíná ve svrchní křídě a starších třetihorách, kdy vznikla v předpolí vnitřních Karpat rozsáhlá předhlubeň geosynklinálního rázu postupně vyplňovaná mořskými uloženinami. Flyšová souvrství byla v miocénu vyvrásněna a zasunuta jako mohutné příkrovy až na neogén Vněkarpatské předhlubně.

Flyšové horniny jsou zastoupeny ve dvou faciích. Pro řešené území je typický flyš v godulském vývoji (především godulské a také hradištské vrstvy).

Horniny skalního podloží jsou převážně překryty kvarterními (čtvrtohorními) pokryvnými sedimenty. Svahy a jejich úpatí překrývají deluviální sedimenty. V údolí Lubiny a dalších toků jsou fluviální sedimenty údolních niv, fluviální šterky a písiky.

**V platném Územním plánu Trojanovice**, v Koordinačním výkrese, jsou zobrazeny hranice dále uváděných ložisek nerostných surovin a dobývacího prostoru. Změnou č. 3 bylo prověřeno vymezení těchto ložisek a byl shledán soulad.

Na území obce zasahují:

Chráněné ložiskové území:

14400000 Česká část Hornoslezské pánve, surovina - uhlí černé, zemní plyn;

14430000 Trojanovice, surovina – zemní plyn.

Ložiska nerostných surovin – plochy (výhradní ložiska):

314420000 Frenštát-východ, stav využití – dosud netěženo, surovina – uhlí černé;

314430000 Frenštát-západ, stav využití – dosud netěženo, surovina – uhlí černé;

314430100 Frenštát-západ a východ, stav využití – dosud netěženo, surovina – zemní plyn.

317190000 Mořkov-Frenštát, stav využití – dosud netěženo, surovina – zemní plyn.

Dobývací prostory – netěžené:

20072 Trojanovice, nerost – černé uhlí.

Katastrální území Trojanovice je územím ve vlivech z důlní činnosti.

Respektovat rozhodnutí „Nové podmínky ochrany ložiska černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek–Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní část okresu Ostrava–město“ (vydáno MŽP ČR dne 27. 3. 1998).

Řešené území je zařazeno do plochy C1, C1.1, B1 a C2.

Případná stavební činnost v plochách B1, C1 a C1.1 podléhá projednání dle ustanovení § 18 a 19 horního zákona.

V zájmu ochrany nerostného bohatství lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle horního zákona.

Rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán podle zvláštních předpisů (stavební zákon) jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání

s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.

*Ve vztahu ke změnám a k platnosti nových podmínek ochrany v CHLÚ Čs. části Hornoslezské pánve, které zjednodušily projednávání staveb v tomto CHLÚ v tzv. ploše C2, Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ŽP a zemědělství vydal dne 17. 9. 2007 pod č. j. ŽPZ/16077/2007/So, závazné stanovisko k umístování staveb v tomto CHLÚ podle "Mapy důlních podmínek pro stavby", které jsou přílohami rozhodnutí MŽP, územního odboru pro ostravskou oblast v Ostravě, ze dne 27. 3. 1998 č. j. 880/2/667/22/A-10/1997/98, kde krajský úřad souhlasí s umístěním staveb v území ploch C2 bez stanovení podmínek pro jejich provedení.*

Změnou č. 3 je vymezeno celkem 24 zastavitelných ploch, a to zastavitelné plochy bydlení individuálního (BI), smíšené obytné (SO), občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV), výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ), zemědělské – zahrady (ZZ), dopravní infrastruktury silniční (DS) a komunikací (K). Plochy jsou o menších výměrách. Dále jsou vymezeny 2 plochy přestavby ve prospěch ploch smíšených obytných.

Vymezené zastavitelné plochy a plochy přestavby nemůžou mít negativní vliv na podzemní zásoby ložisek nerostných surovin ani na horninové prostředí.

## **2) Vodní režim**

---

*Téměř celé území obce Trojanovice náleží do CHOPAV Beskydy dle Nařízení vlády č. 40/1978 Sb., ze dne 19. 4. 1978.*

*Povrchové vody z území obce odvádí vodní toky Lubina, Lomná a Bystrá.*

*Uvedené vodní toky mají celou řadu přítoků.*

*Lubina pramení v jihozápadní části Trojanovic u úpatí Velké Polany a protéká převážně nezastavěnou částí Trojanovic. Do Lubiny se vlévá v řešeném území jeho pravobřežní přítok Malý škaredý potok. Mimo řešené území se do Lubiny vlévají jeho pravobřežní přítoky Lomná, Bystrý potok (Malý Bystrý potok), Lánský potok, Radhošťský potok (Radhoštnice) a jeho levobřežní přítoky Rokytná a Myslíkovský potok (Trutnovský potok). Malý Škaredý potok, Velký Škaredý potok a Radhošťský potok (Radhoštnice) pramení v jižní části Trojanovic u úpatí Radhoště. Velký Škaredý potok je levobřežním přítokem Radhoštnice a vlévá se do ní mimo řešené území. Západní části protékají Rokytná s pravobřežním přítokem Mostkový potok a Myslíkovský potok s pravobřežním přítokem Sadový potok. Rokytná a Mostkový potok pramení u úpatí Malého Javorníku. Myslíkovský potok a Sadový potok pramení u úpatí Velkého Javorníku. V severozápadní části u úpatí vrchu Horečky pramení vodní tok Horeček. Střední části obce protékají Lánský potok a Lomná s levobřežním přítokem Markův potok a pravobřežním Malá Ráztoka. Lánský potok a Markův potok pramení u úpatí vrchu Miaší a protékají převážně zastavěnou částí řešeného území. Mimo řešené území se Lánský potok vlévá do Lubiny a Markův potok do Lomné. Malá Ráztoka pramení v jihovýchodní části Trojanovic u úpatí Tanečnice a protéká nezastavěnou částí Trojanovic. Lomná pramení u úpatí Radegastu a protéká středem zastavěné části Trojanovic. Východní části řešeného území protéká pravobřežní přítok Lomné Bystrá (Bystrý potok) s levobřežním přítokem Murasův potok a Bystrý potok (Malý Bystrý potok). Bystrá pramení na území obce Čeladná a z části tvoří východní hranici mezi obcemi Trojanovice a Čeladná. Murasův potok pramení u úpatí Nořičí hory a protéká převážně zastavěnou částí Trojanovic. Bystrý potok pramení v severovýchodní části Trojanovic u hranice s obcí Kunčice pod Ondřejníkem.*

*Názvy vodních toků jsou převzaty z podkladů MěÚ Frenštát pod Radhoštěm. Názvy nejsou v souladu s vodohospodářskou mapou, proto jsou tyto názvy dle vodohospodářské mapy uvedeny v závorkách za vodními toky.*

*Do řešeného území obce Trojanovice nezasahuje žádné stanovené záplavové území ani aktivní zóna záplavového území.*

*Povrchové vody v k. ú. Trojanovice spadají do vodních útvarů s pracovním číslem 14 (Lubina po soutok s tokem Bystrý potok), 15 (Bystrý potok po ústí do toku Lubina), 16 (Tichávka po ústí do toku Lubina), 17 (Lubina po ústí do toku Odry) a 55 (Frýdlandská Ondřejnice po ústí do toku Čeladenka). Vodní útvary povrchových vod s pracovním číslem 14, 16 a 55 jsou dle Plánu oblasti povodí Odry hodnoceny jako potenciálně rizikové, přírodní vodní útvary.*

*Podzemních vody spadají do vodních útvarů 32130 (Flyš v mezipovodí Odry). Z hlediska kvantitativního a chemického jsou dle Plánu oblasti povodí Odry hodnoceny jako nevyhovující.*

*Dle platného územního plánu lze přebytečné srážkové vody odvádět dešťovou kanalizací, mělkými zatravněnými příkopy, případně trativody do vhodného recipientu. Jejich realizaci připustit kdekoliv v území obce dle potřeby aniž jsou jejich trasy vymezeny v grafické části.*

Do řešeného území obce Trojanovice nezasahuje žádné stanovené záplavové území ani aktivní zóna záplavového území.

Zastavitelné plochy a plochy přestavby vymezené Změnou č. 3 nebudou mít vliv na vodní režim v území.

### **3) Hygiena životního prostředí**

---

Pod pojem hygiena životního prostředí jsou zahrnuty jevy, které mají bezprostřední vliv na vnímání kvality prostředí. Kvalita prostředí se významně odráží na zdraví člověka.

V Moravskoslezském kraji je problematická zejména hygiena čistoty ovzduší.

Touto problematikou se zabírá Program zlepšování kvality ovzduší pro zónu Moravskoslezsko (2016), Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje, nařízení Moravskoslezského kraje č. 1/2009 nabylo účinnosti dne 30. dubna 2009 a Krajský programem snižování emisí Moravskoslezského kraje, vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2004 ze dne 14. 8. 2004, včetně Aktualizace programu snižování emisí Moravskoslezského kraje (2010)

Ve správním území obce Trojanovice překračovány 24hodinové koncentrace polévatého prachu  $PM_{10}$  a koncentrace benzoapyrenu B(a)P. Obec je Trojanovice je dle této koncepce zařazena mezi prioritní města a obce kategorie 1a – tj. obce nad 1000 obyvatel s překročením více než jednoho imisního limitu alespoň na části obytné zástavby. Pro zlepšení stavu kvality ovzduší je v koncepci navrženo snížení 24hodinové koncentrace  $PM_{10}$  ve vnějším ovzduší o 1 až  $40\mu\text{g}/\text{m}^3$  pro 36. nejvyšší denní koncentraci dle konkrétních čtverců sítě a snížení emisí  $PM_{10}$  z vytápění domácností o 40 %. Dále je navrženo snížení koncentrace B(a)P ve vnějším ovzduší o 0,1 až  $3\text{ ng}/\text{m}^3$  dle konkrétních čtverců sítě a snížení emisí B(a)P z vytápění domácností o 60 %. Těchto cílů má být dosaženo řadou opatření, z nichž některé jsou relevantní i pro místní samosprávu – obec.

Návrh Změny č. 3 ÚP Trojanovice není v rozporu s navrženými opatřeními ve výše uvedených koncepcích.

#### **4) Ochrana přírody a krajiny**

---

Předmětem ochrany přírodních hodnot území na území obce Trojanovice jsou:

Chráněná krajinná oblast Beskydy,  
Evropsky významná lokalita Beskydy (území Natura 2000),  
Ptačí oblast Beskydy (území Natura 2000),  
Národní přírodní rezervace Radhošť,  
Přírodní rezervace Nořičí,  
památný strom – lípa srdčitá v Karlovicích,  
významné krajinné prvky evidované,  
významné krajinné prvky dle obecné ochrany přírody,  
územní systém ekologické stability.

Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 3 označené 3/Z1 (SO), 3/Z4 (SO), 3/Z5 (VZ), 3/Z6 (SO), 3/Z7 (ZZ), 3/Z8 (SO), 3/Z9 (SO), 3/Z14 (BI), 3/Z15 (BI), 3/Z17 (SO), 3/Z18 (SO) a plochy přestavby 3/P2 (SO), 3/Z16 (DS), 3/Z19 (K), 3/Z20 (K), 3/Z21 (OV), 3/Z22 (K), 3/Z23 (K) a 3/Z24 (K), jsou situovány na území CHKO Beskydy a tím i na území Natura 2000.

#### **5) Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa**

---

##### **Vliv na zemědělský půdní fond**

Změnou č. 3 je vymezeno deset zastavitelných ploch smíšených obytných (SO) a tři plochy bydlení individuálního (BI) pro výstavbu bytů. Tyto plochy představují zábor zemědělských pozemků o celkové výměře 3,09 ha, z toho 0,62 ha ve IV. třídě ochrany a 2,47 ha v V. třídě ochrany. Na těchto zastavitelných plochách se předpokládá realizace cca 16 rodinných domů. Platným Územním plánem Trojanovice není vytvořen převis nabídky zastavitelných ploch do roku 2030. Podrobněji viz kapitola F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.

V návaznosti na stabilizovanou plochu SO v rozptýlené zástavbě je vymezena zastavitelná plocha výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ) označená 3/Z5 o výměře 0,21 ha ve IV. třídě ochrany za účelem realizace staveb souvisejících se zemědělstvím provozovaným vlastníky stavby RD v ploše smíšené obytné navazující na tuto vymezenou zastavitelnou plochu.

Dále jsou vymezeny plochy komunikací (K) označené 3/Z23 a 3/Z24 za účelem realizace stezky pro chodce a cyklisty na Pinduli, které představují zábor zemědělských pozemků o celkové výměře 0,17 ha v V. třídě ochrany. Důvodem realizace této stezky je zvýšení bezpečnosti chodců a cyklistů a oddělení této dopravy od dopravy motorové.

Plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 3/Z16 a vymezená za účelem realizace parkoviště pro hotel U lip představuje zábor 0,19 ha zemědělských pozemků v V. třídě ochrany.

##### **Vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa**

Na pozemky určené k plnění funkcí lesa bude mít vliv realizace staveb na plochách označených 3/Z10 (DS) dopravní infrastruktury silniční; 3/Z19, 3/Z20, 3/Z23 (K) komunikací a 3/Z21 občanského vybavení – veřejné infrastruktury.

Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční (DS) označená 3/Z10 je vymezena za účelem realizace parkoviště v návaznosti na souvislou zástavbu sídla, naproti Obecního úřadu Trojanovice.

Zastavitelné plochy komunikací (K) 3/Z19, 3/Z20 jsou vymezeny na Pustevnách za účelem úpravy využívání ploch dle skutečného využití. Zastavitelná plocha 3/Z23 je vymezena za účelem realizace stezky pro chodce a cyklisty na Pinduli. Důvodem realizace této stezky je zvýšení bezpečnosti chodců a cyklistů a oddělení této dopravy od dopravy motorové.

Zastavitelná plocha občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) označená 3/Z21 na Pustevnách je vymezena za účelem úpravy využívání ploch dle skutečného využití.

Ve vzdálenosti do 50 m od lesa jsou vymezeny zastavitelné plochy:  
smíšené obytné označené 3/Z1, 3/Z6, okrajově 3/Z7  
zemědělské – zahrady označené 3/Z2

Ve vzdálenosti do 50 m od lesa je vymezena plocha přestavby označená 3/P2.

## **6.1) Veřejná technická infrastruktura**

---

### **Vodní hospodářství – zásobování pitnou vodou**

V obci Trojanovice je vybudovaný veřejný vodovod. Změnou č. 3 je koncepce zásobování pitnou vodou stanovená platným územním plánem respektována a nemění se.

Změnou č. 3 nejsou navrženy nové stavby a zařízení pro zásobování pitnou vodou. Územním plánem je v celém území obce povoleno stavět jak přípojky, tak i vodovodní řady, jejichž trasy budou upřesněny podrobnější projektovou dokumentací.

Zastavitelné plochy bydlení individuálního (BI) vymezené Změnou č. 3, označené 3/Z11 a 3/Z15 je možné zásobit pitnou vodou ze stávajícího vodovodu, pro zastavitelnou plochu 3/Z14 je nutné počítat s individuálním zásobováním do doby případného prodloužení vodovodní sítě.

Pro zastavitelné plochy smíšené obytné (SO) vymezené Změnou č. 3, označené 3/Z3, 3/Z4, 3/Z6, 3/Z8, 3/Z9, 3/Z13, 3/Z17 a 3/Z18 je nutné počítat s individuálním zásobováním do doby případného prodloužení vodovodní sítě.

Pro zastavitelné plochy smíšené obytné (SO) označené 3/Z1, 3/Z7, pro plochu výroby a skladování – výrobu zemědělskou (VZ) označenou 3/Z5 a pro plochy přestavby smíšené obytné (SO) označené 3/P1 a 3/P2 je nutno počítat s trvalým individuálním zásobováním pitnou vodou z ekonomických důvodů, ale vybudování vodovodu se ale tímto nevyklučuje.

Pro ostatní zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 3, tj. pro plochy zemědělské – zahrad (ZZ), plochu občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV), plochy dopravní infrastruktury silniční (DS) a plochy komunikací (K) se nepředpokládá potřeba zásobování pitnou vodou. Plochy ZZ budou využity v souvislosti se stávající zástavbou rodinnými domy, plocha OV rozšiřuje stabilizovanou plochu OV.

### **Likvidace odpadních vod**

V obci Trojanovice je vybudována jednotná kanalizační síť. Odpadní vody jsou gravitačně odváděny kmenovým sběračem z obce na stávající mechanicko - biologickou ČOV situovanou ve Frenštátě pod Radhoštěm.

V chatové oblasti Kletná (Kladnatá), u objektu hotelu Gurmán a v oblasti Malá Ráztoka u hotelu Troyer jsou vybudovány lokální ČOV.



V okrajových částech obce Trojanovice zatím není soustavná kanalizace vybudována. Likvidace splaškových odpadních vod zde probíhá lokálně přímo u zdroje pomocí žump s vyvážením odpadu a domovních ČOV s vyústěním do vhodného recipientu.

Samostatným potrubím jsou mimo veřejnou kanalizaci odváděny důlní vody z Dolu Frenštát – západ, které jsou řízeně vypouštěny do Lubiny na severním okraji města Frenštát pod Radhoštěm.

Změnou č. 3 je stanovená koncepce likvidace odpadních vod respektována a nemění se.

Zastavitelnou plochu bydlení individuálního (BI) vymezenou Změnou č. 3, označenou 3/Z14, je možné napojit na stávající kanalizaci. Pro zastavitelné plochy BI, označené 3/Z11 a 3/Z15 je nutné počítat s individuální likvidací odpadních vod do doby vybudování veřejné kanalizace.

Pro zastavitelné plochy smíšené obytné (SO) vymezené Změnou č. 3, označené 3/Z3, 3/Z4, 3/Z8, 3/Z9 a 3/Z13 je nutné počítat s individuální likvidací odpadních vod do doby případného vybudování veřejné kanalizace.

Pro zastavitelné plochy smíšené obytné (SO) označené 3/Z1, 3/Z6, 3/Z7, 3/Z17, 3/Z18 a pro plochy přestavby smíšené obytné (SO) označené 3/P1 a 3/P2 je nutné počítat s trvalou individuální likvidací odpadních vod z ekonomických důvodů, ale vybudování veřejné kanalizace pro rozptýlenou zástavbu se ale tímto nevyklučuje.

### **Zásobování elektrickou energií**

Obec Trojanovice, včetně vrcholové části Pusteven a Radhoště, je zásobována elektrickou energií z rozvodné soustavy 22 kV.

Územním plánem je navrženo potřebný transformační výkon pro byty, vybavenost a podnikatelské aktivity zajistit ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV a z navržených DTS. Umístění nových trafostanic je situováno do míst s navrhovanou výstavbou příp. do míst s předpokládaným výskytem nedostatku transformačního výkonu, s možností posunu podle místních podmínek v řádu desítek metrů.

Změnou č. 3 je stanovená koncepce zásobování elektrickou energií respektována a nemění se.

Změnou č. 3 nejsou navrženy nové stavby a zařízení pro zásobování elektrickou energií.

Zastavitelné plochy bydlení individuálního, smíšené obytné a plochu výroby a skladování – výroby zemědělské, u kterých lze předpokládat požadavek na zásobení elektrickou energií, je možné zásobit ze stávající sítě NN vzhledem k tomu, že tyto plochy navazují na zastavěné území, s výjimkou plochy smíšené obytné označené 3/Z13.

### **Zásobování plynem**

Území obce Trojanovice bylo plošně plynofikováno STL plynovodem a to ve značném rozsahu i lokalitách s rozptýlenou zástavbou.

Změnou č. 3 je stanovená koncepce zásobování plynem respektována a nemění se.

Změnou č. 3 nejsou navrženy nové stavby a zařízení pro zásobování plynem.

Zastavitelné plochy pro výstavbu bytů vymezené Změnou č. 3 lze zásobit plynem ze stávající plynovodní sítě, nebo jejím prodloužením. Nepředpokládá se prodloužení plynovodu pro zastavitelnou plochu smíšenou obytnou označenou 3/Z1 a pro plochy přestavby smíšené obytné (SO) označené 3/P1 a 3/P2 (ale ani se nevyklučuje), plochu občanského vybavení – veřejné infrastruktury na Pustevnách označenou 3/Z21 zejména z ekonomických důvodů.

## 6.2) Veřejná dopravní infrastruktura

---

Základní komunikační systém vyššího dopravního významu představují v současné době silnice **I/58** (Rožnov pod Radhoštěm - Frenštát pod Radhoštěm - Příbor - Ostrava - Bohumín - Polsko), **III/4835** (Frenštát pod Radhoštěm - Trojanovice) a **III/4866** (Trojanovice - Kunčice pod Ondřejníkem).

Význam silnice I/58 je nadregionální. Zpřístupňuje oblast Beskyd ze severní části Moravskoslezského kraje a zajišťuje vazby na kraj Zlínský a silnici I/35 v Rožnově pod Radhoštěm.

Silnice III/4835 je řešeným územím vedena od Frenštátu pod Radhoštěm (vytváří komunikační příčku ve směru sever – jih) a slouží především rekreační dopravě vedené na Pustevny. Silnice III/4866 spojuje silnice I/56 a III/4835 na území Trojanovic se silnicí II/483 v sousedních Kunčicích pod Ondřejníkem. Silnice III/4835 a III/4866 mají pouze lokální význam.

Změnou č. 3 je respektována koncepce dopravní infrastruktury silniční navržená platným územním plánem.

**Změnou č. 3** jsou vymezeny dvě zastavitelné plochy komunikací (K) na Pustevnách, které jsou označeny 3/Z19 a 3/Z20. Důvodem vymezení těchto zastavitelných ploch je potřeba úpravy vymezených ploch s rozdílným způsobem využití v této lokalitě dle skutečného využívání. Uvedené pozemky jsou dlouhodobě využívány k dopravní obsluze, ale v katastru nemovitostí jsou vedeny jako plochy lesní.

Plocha označená 3/Z19 je platným územním plánem vymezena z části jako plocha lesní (L) a z části jako plocha rekreace na plochách přírodního charakteru (RP). Změnou č. 3 dochází i k upřesnění využívání navazující plochy na plochu občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) s ohledem na rekonstruovanou restauraci Pustevny.

Plocha označená 3/Z20 je platným územním plánem vymezena jako plocha lesní (L), ve skutečnosti je využívána jako plocha komunikace, plocha manipulační a parkovací v blízkosti restaurace Koliba Valaška, Chaty na Pustevnách a objektu horské služby.

## 7) Sociálně demografické podmínky

### 8) Bydlení

---

Obec Trojanovice patří k podhorským sídlům s obytnou, omezeně výrobní a především rekreační funkcí. Rozsah rodinné rekreace se postupně rozšiřuje, částečně i na úkor funkce obytné.

Vzhledem k vývoji počtu obyvatel v posledních letech, rozvojovým podmínkám obce (v dobré příměstské poloze), se značným zájmem o bydlení v obci a obecným tendencím v rozvoji osídlení je možno předpokládat nárůst počtu obyvatel a to asi na cca 2 750 - 2800 obyvatel do roku 2030. Vývoj počtu obyvatel je do značné míry podmíněn rozvojem obytné funkce obce (nabídkou disponibilních a připravených pozemků pro bydlení) a růstem atraktivitu bydlení v obci.

Změnou č. 3 je rozvíjena rezidenční funkce obce. Jsou vymezeny tři plochy bydlení individuálního v návaznosti na souvislou zástavbu sídla a deset ploch smíšených obytných v návaznosti na rozvolněnou (rozptýlenou) zástavbu na území obce Trojanovice.

Plochy bydlení individuálního (BI) jsou označeny 3/Z11, 3/Z14, 3/Z15 a plochy smíšené obytné (SO) jsou označeny 3/Z1, 3/Z3, 3/Z4, 3/Z6, 3/Z7, 3/Z8, 3/Z9, 3/Z13, 3/Z17 a 3/Z18.

Při odhadované využitelnosti 80 % z uvedené výměry se na těchto plochách předpokládá realizace cca 13 až 20 nových rodinných domů.

## **9) Rekreace**

---

Změnou č. 3 nejsou vymezeny zastavitelné plochy pro rodinnou nebo hromadnou rekreaci.

Změnou č. 3 jsou vymezeny tři zastavitelné plochy komunikací označené 3/Z22, 3/Z23 a 3/Z24 pro realizaci stezky se smíšeným provozem pro chodce a cyklisty od vodní nádrže na toku Lubiny ve směru na Pinduli.

## **10) Hospodářské podmínky**

---

Hospodářské podmínky obce jsou v současnosti poměrně příznivé, avšak zatížené riziky dalšího vývoje v širším regionu. Zlepšená hospodářská situace mikoregionu v posledních letech je do značné míry odrazem úspěšného rozvoje průmyslových zón (především Kopřivnice, Frenštátu pod Radhoštěm a zóny Mošnov)

Změnou č. 3 nejsou vymezeny plochy, které by mohly mít vliv na změnu hospodářských podmínek v území.

#### **D. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH**

Změny v území řešené Změnou č. 3, tj. vymezení 24 zastavitelných ploch, a to zastavitelných ploch bydlení individuálního (BI), smíšených obytných (SO), občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV), výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ), zemědělské – zahrady (ZZ), dopravní infrastruktury silniční (DS) a komunikací (K), nebudou mít vliv na jiné skutečnosti nepodchycené v územně analytických podkladech.

#### **E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE MSK, PO VYDÁNÍ AKTUALIZACE Č. 1**

Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (A-ZÚR MSK) byla vydána Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13. 9. 2018 a nabyla účinnosti dne 21. 11. 2018.

1) *Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění své aktualizace stanovují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje.*

Z A-ZÚR MSK vyplývají pro řešené území následující požadavky:

##### **Z priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území**

2) *Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu*

Netýká se správního území obce Trojanovice.

3) *Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska.*

Netýká se správního území obce Trojanovice.

4) *Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.*

Platným Územním plánem Trojanovice byla stanovena koncepce zásobování správního území obce energiemi ve střednědobém výhledu včetně bilancí s ohledem na předpokládaný rozvoj území. Změny v území řešené Změnou č. 3 a aktualizace zastavěného území) nemají vliv na koncepci zásobování obce energiemi.

5) *Vytvoření podmínek:*

- *pro rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb spádových obcí;*
- *rozvoj rezidenční, výrobní a obslužné funkce spádových obcí.*

Obec Trojanovice náleží do SO ORP Frenštát pod Radhoštěm. Město Frenštát pod Radhoštěm je nutno vnímat jako přirozené centrum SO ORP Frenštát pod Radhoštěm. Obec Trojanovice má významnou funkci rezidenční a rekreační. Rekreační a turistická funkce obce přesahuje svým významem území SO ORP Frenštát pod Radhoštěm. Změnou č. 3 jsou vymezeny zejména zastavitelné plochy bydlení individuálního a smíšené obytné za účelem rozvoje obytné zástavby a udržení mírného růstu počtu obyvatel. Podpořena je zejména rezidenční funkce obce.

Dále je vymezena jedna plocha pro výrobu a skladování – výrobu zemědělskou a dvě plochy zemědělské zahrad v návaznosti na stabilizované plochy smíšené obytné.

Za účelem zajištění dostatečných kapacit pro parkování u stabilizovaných ploch občanského vybavení – veřejné infrastruktury jsou vymezeny zastavitelné plochy dopravní infrastruktury silniční. Za účelem realizace cyklostezky a zpřesnění využívání ploch pro dopravní obsluhu stávajících staveb občanského vybavení - veřejné infrastruktury na Pustevnách jsou vymezeny dvě zastavitelné plochy komunikací.

6) *V rámci územního rozvoje sídel:*

- *preferovat efektivní využívání zastavěného území (tj. přednostní využití nezastavěných ploch v zastavěném území a ploch určených k asanaci, změnu využití objektů a areálů původní zástavby v rámci zastavěného území) před vyznačováním nových ploch ve volné krajině;*
- *nové rozvojové plochy nevymezovat v lokalitách, kde by jejich zastavění vedlo ke srůstání sídel a zvýšení neprůchodnosti území;*
- *nové plochy pro obytnou zástavbu vymezovat v dostatečném odstupu od koridorů vymezených pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic;*
- *preferovat lokality mimo stanovená záplavová území.*

Změnou č. 3 jsou navrženy dvě plochy přestavby ve prospěch ploch smíšených obytných, a to z plochy vymezené platným územním plánem jako plocha smíšená výrobní a plocha rekreace rodinné. Dále se Změnou č. 3 upraví podmínky podmíněně přípustného využití ploch občanského vybavení – veřejné infrastruktury tak, aby bylo možno v případě nevyužívaných staveb občanského vybavení využít tyto stavby pro bydlení a tím uspokojit zájemce o bydlení v obci a nevolávat nové zábory zemědělské půdy. Zároveň tak dojde k omezení výskytu chátrajících staveb v obci.

Na hranici s k. ú. Frenštát pod Radhoštěm je vymezena zastavitelná plocha smíšená obytná označená 3/Z3, ke srůstání sídel ale v tomto případě nedochází, ani ke snížení prostupnosti krajiny, vzhledem k tomu, že plocha navazuje na volnou krajinu.

Na hranici s k. ú. Frenštát pod Radhoštěm je vymezena zastavitelná plocha bydlení individuálního označená 3/Z11, kde navazuje na zástavbu rodinnými domy na území Frenštátu pod Radhoštěm. Snížena bude prostupnost územím zejména pro volně žijící živočichy.

Na hranici s k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem je vymezena zastavitelná plocha smíšená obytná označená 3/Z18, ke srůstání sídel ale v tomto případě nedochází, ani ke snížení prostupnosti krajiny, vzhledem k tomu, že plocha navazuje na volnou krajinu.

Na území obce Trojanovice nejsou vymezeny koridory pro umístění nových úseků dálnic, silnic I. třídy a železnic. Do správního území obce Trojanovice nezasahuje žádné stanovené záplavové území, tzn. ani aktivní zóna záplavového území.

7) *Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.*

7a) *Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění povrchových vod včetně vytváření podmínek pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.*

Dílčí změny v území řešené Změnou č. 3 navazují na koncepci platného Územního plánu Trojanovice. Pro jednotlivé zastavitelné plochy vymezené zejména pro bydlení jsou vyhodnoceny v kapitole E.3 Vymezení zastavitelných ploch možnosti dopravní obsluhy jednotlivých ploch a možnosti využití stávající technické infrastruktury.

8) *Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravských Beskyd, Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany.*

Obec Trojanovice je součástí turistické oblasti Beskydy - Valaško, kde bylo v roce 2017 nově vyznačeno sedm cyklotras s názvem Radegastovy okruhy. Jde o značené trasy různých náročností v celkové délce přes 210 kilometrů ve stopách stávajících komunikací. Propojují nejatraktivnější místa od Horeček přes Pustevny, přes obce mikroregionu Frenštátsko až po Hukvaldy na Frýdeckomístecku.

Lyžařský areál Pustevny provozuje lanovku, vleky a uměle zasněžované sjezdovky. Na území Trojanovic je provozován také lanový park

Z uvedených údajů je zřejmé, že obec Trojanovice je v případě příznivého počasí silně zatížena turistickým ruchem.

Změnou č. 3 jsou vymezeny tři zastavitelné plochy komunikací označené 3/Z22, 3/Z23 a 3/Z24 pro realizaci stezky se smíšeným provozem pro chodce a cyklisty od vodní nádrže na toku Lubiny ve směru na Pinduli.

10) *Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované dopravy.*

Platným Územním plánem Trojanovice je řešena koncepce dopravy silniční, a to včetně dopravy hromadné. Nejbližší železniční stanice je ve Frenštátě pod Radhoštěm.

Změnou č. 3 se koncepce územních podmínek pro rozvoj integrované dopravy nemění.

11) *Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklo dopravy) v návaznosti na ostatní dopravní systémy kraje; podpora rozvoje systému pěších a cyklistických tras s vazbou na přilehlé území ČR, Slovenska a Polska.*

Viz bod 8.

12) *Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch.*

Netýká se správního území obce Trojanovice.

13) *Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů. Vytváření územních podmínek pro výsadbu zeleně, přednostně v oblastech s dlouhodobě zhoršenou kvalitou ovzduší.*

Platným Územním plánem Trojanovice je rozvíjena technická infrastruktura se zaměřením na zlepšení čistoty ovzduší zejména v topné sezóně, tj. za účelem zásobování zástavby elektrickou energií je navržena výstavba nových distribučních trafostanic spolu s rozšířením veřejné sítě NN. Pro plynofikaci nové zástavby je navrženo rozšíření středotlaké plynovodní sítě, opět s ohledem na ekonomii výstavby.

Změnou č. 3 územního plánu se tato koncepce nemění.

14) *Ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot směřující k udržení a zachování nejvýraznějších jevů a znaků, které vystihují jedinečnost a nezaměnitelnost charakteru území.*

Platným Územním plánem Trojanovice jsou v maximální možné míře omezeny střety zájmů s ochranou přírody. Je respektováno území spadající do CHKO Beskydy, ochrana Národní přírodní rezervace Radhošť, soustava Natura 2000 Beskydy, ptačí oblast Beskydy, Přírodní rezervace Noříčů, památné stromy a významné krajinné prvky. Změny v území – zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na uvedené přírodní hodnoty území, tak aby byl minimalizován zásah do chráněných lokalit.

Změnou č. 3 nejsou navrženy rozvojové záměry, které by mohly významně ovlivnit charakter území, nicméně k ovlivnění krajiny dochází i postupnou výstavbou navazující na stabilizovanou zástavbu.

Změnou č. 3 se ruší vymezení migračně významných území a dálkových migračních koridorů a nahrazuje se biotopy vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (vlka obecného, rysa ostrovida, medvěda hnědého a losa evropského). Na území obce jsou vymezena jádrová území a kritická místa dle podkladu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (AOPK ČR).

15) *Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.*

Ochrana před povodněmi pomocí technických opatření není platným Územním plánem Trojanovice ani jeho Změnou č. 3 navržena. Do řešeného území obce Trojanovice nezasahují žádné stanovené záplavové území, tzn. ani aktivní zóna záplavového území.

Území svahových nestabilit (sesuvných rizik) jsou graficky zobrazeny v Koordinačním výkrese ÚP Trojanovice, Změnou č. 3 jsou hranice těchto jevů aktualizovány. Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 3 nejsou vymezeny ve svahově nestabilních lokalitách.

16) *Respektování zájmů obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku.*

Trojanovice se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Tato informace je uvedena jak v textové části Odůvodnění ÚP Trojanovice, tak v legendě ke Koordinačnímu výkrese.

Ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně

a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. O živnostenském podnikání, podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu zasahuje celé správní území obce.

V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska MO.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb (i dominant v terénu)
- venkovního vedení VVN a VN
- základových stanic mobilních operátorů
- staveb, které jsou zdrojem elektromagnetického záření.

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem výškově omezena nebo zakázána.

Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby, které je nutno respektovat podle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (mapový podklad a CD byly zaslány ve stanovisku k návrhu zadání).

- 1/ Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n. t. jen na základě stanoviska MO ČR).
- 2/ Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n. t. jen na základě stanoviska MO ČR).
- 3/ Zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n. t. jen na základě stanoviska MO ČR).

(zákres viz Koordinační výkres Změny č. 3).

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován i z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb.

Dle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě stanoviska MO ČR:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba VN a VVN
- výstavba větrných elektráren,
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základové stanice, ...)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořící dominanty v území (např. rozhledny, ...)

Změnou č. 3 nejsou vymezeny zastavitelné plochy nebo plochy přestavby, na kterých by mohly být umístěny výškové stavby, rozhledny apod., ani se nevymezují koridory pro liniové stavby (silnice, železnice, sítě technické infrastruktury).



*16b) Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje.*

Územním plánem je vymezena jako významná plocha pro zajištění důlních děl (ZDD) areál Dolu Frenštát – západ, kde je povolen konzervační režim dolu. Vzhledem k tomu, že se rozhoduje o likvidaci tohoto dolu, jsou upraveny podmínky pro využívání plochy ZDD tak, aby umožňovaly změny v území související s likvidací Dolu Frenštát – západ (např. zásyp šachet, odstranění staveb a zařízení souvisejících s původním záměrem těžby a následně s konzervačním režimem), sanaci a rekultivaci plochy.

V Koordinačním výkrese jsou vymezeny hranice ložisek nerostných surovin. Výčet ložisek nerostných surovin je uveden v příloze odůvodnění – Limity využití území. Změnou č. 3 bylo doplněno vymezení ložisek nerostných surovin o ložiska nevyhrazených nerostů:

- 5060700 Trojanovice-Ráztoka, kámen pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu – pískovec, těžba dřívější povrchová;
- 5060701 Trojanovice-Ráztoka, stavební kámen – pískovec, dosud netěženo.

**F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROJANOVICE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNU TÍ VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD**

**F.1 VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 3 NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNU TÍ**

Územním plánem je, kromě vymezení zastavitelných ploch, řešena problematika chybějící technické infrastruktury za účelem zlepšení životního prostředí, pohody bydlení a zvýšení atraktivity území i z turistického hlediska.

Dále jsou územním plánem v maximální možné míře respektovány plochy s různými stupni ochrany, ať už se jedná o ochranu historického a kulturního dědictví nebo ochranu přírodních hodnot území (viz příslušné kapitoly odůvodnění).

Snahou při řešení územního plánu je dosažení maximálního snížení střetů zájmů v území, souladu mezi veřejnými a soukromými zájmy v území s ohledem na ochranu životního prostředí, hospodářský a společenský rozvoj.

Změny v území řešené Změnou č. 3, tj. vymezení celkem 24 zastavitelných ploch (ploch bydlení individuálního (BI), smíšených obytných (SO), občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV), výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ), zemědělské – zahrady (ZZ), dopravní infrastruktury silniční (DS) a komunikací (K)), dvou ploch přestavby ve prospěch ploch smíšených obytných a aktualizace zastavěného území, nemají významný vliv na udržitelný rozvoj území.

Negativní vliv Změny č. 3 územního plánu se projeví zejména u záboru zemědělské půdy, i když jde o pozemky ve IV. a V. třídě ochrany.

Zpracovatel SEA konstatuje, že předložený návrh Změny č. 3 ÚP Trojanovice je při dodržení doporučení (podmínek realizace) uvedených ve vyhodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je akceptovatelný.

Předložený návrh Změny č. 3 ÚP Trojanovice splňuje požadavky právních předpisů, požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technické zabezpečení a na rozvoj průmyslového potenciálu území, stejně jako požadavky ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

**F.2 VYHODNOCENÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD**

Adekvátní hodnocení vyváženosti podmínek území je nezbytným východiskem pro naplnění optimální urbanistické koncepce rozvoje území. Dostupné podklady mají z tohoto pohledu jak rozdílnou podrobnost, tak i míru aktuálnosti. Proto je dále provedeno shrnutí těchto podkladů a jejich doplnění, zejména upřesněné aktuální vyhodnocení vlastního územního plánu na základě doplněných průzkumů v řešeném území.

Srovnání v rámci ÚAP ORP Frenštát pod Radhoštěm (zpracovaná aktualizace z r. 2016). Toto hodnocení je uvedeno v následující tabulce.

**Tab. Kategorizace vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj**  
(obec Trojanovice, ÚAP SO ORP -aktualizace r. 2020)  
7 bodová škála: 1 = nejlepší, 7 = nejhorší)

Aktualizace	Pilíř-životní prostředí	Pilíř-hospodářské podmínky území	Pilíř-soudržnost společenství obyvatel území
<b>Výsledné hodnocení r. 2020</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

**Výsledné hodnocení pilířů za SO ORP Frenštát pod Radhoštěm r. 2020**

Výsledné hodnocení po celkové expertní úpravě - 7 bodová škála: 1 = nejlepší, 7 = nejhorší)

	Pilíř příznivé životní prostředí		Pilíř pro hospodářský rozvoj		Pilíř soudržnosti obyvatel	
	Výsledné hodnocení po celkové expertní úpravě	Hodnocení - metodika MMR	Výsledné hodnocení po celkové expertní úpravě	Hodnocení - metodika MMR	Výsledné hodnocení po celkové expertní úpravě	Hodnocení - metodika MMR
Bordovice	3	+	4	+	3	+
Frenštát pod Radhoštěm	4	+	3	+	4	+
Lichnov	3	+	3	+	3	+
Tichá	4	+	3	+	3	+
<b>Trojanovice</b>	<b>3</b>	<b>+</b>	<b>3</b>	<b>+</b>	<b>3</b>	<b>+</b>
Veřovice	3	+	4	+	3	+

Rozsáhlým dokumentem pro hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje dotýkající se řešeného území jsou ÚAP Moravskoslezského kraje (aktualizace r. 2017). K hodnocení je zde použita základní 7 stupňová škála, hodnotící převahu silných nebo slabých stránek pilířů udržitelného rozvoje (životního prostředí, hospodářských podmínek, soudržnosti obyvatel území).

Výhodou je zejména porovnatelnost hodnocení za celý kraj a i šířka použité stupnice. Hodnocení jednotlivých pilířů, včetně srovnatelného hodnocení SO ORP Frenštát pod Radhoštěm a vlastního územního plánu, přináší následující tabulka:

**Tab. Hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje dotýkající se řešeného území**  
(stupnice hodnocení: 1-nejlepší, 7- nejhorší)

Pilíř	ÚAP SO ORP Frenštát pod Radhoštěm Aktualizace 2020	ÚAP MS kraje Aktualizace 2017
<b>ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</b>	<b>3</b>	2
<b>HOSPODÁŘSKÝ</b>	<b>3</b>	3
<b>SOUDRŽNOSTI</b>	<b>3</b>	5

Obecně by mělo platit, že menší vzájemné rozdíly s výsledným hodnocením územního plánu vykazují hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje v rámci SO ORP Frenštát pod Radhoštěm než v rámci ÚAP MSK vzhledem k tomu, že navrženým řešením územním plánem by mělo dojít ke zlepšování jednotlivých pilířů.

U **hodnocení hospodářského pilíře** území je patrné, že hodnocení ÚAP SO ORP Frenštát pod Radhoštěm a ÚAP MSK se shodují, hodnocení je mírně nadprůměrné.

U **hodnocení pilíře životního prostředí** je mírná odchylka mezi hodnocením ÚAP SO ORP Frenštát pod Radhoštěm a ÚAP MSK. Důvodem je zřejmě skutečnost, že ÚAP MSK kladou větší důraz na lesnatost v území. Obě hodnocení podmínek životního prostředí – nadprůměrné jako nadprůměrné je nutno vnímat zejména s ohledem na příznivé podmínky širšího regionu, tj. kvalitního přírodního okolí řešeného území.

U **hodnocení pilíře soudržnosti** se hodnocení ÚAP SO ORP Frenštát pod Radhoštěm a ÚAP MSK rozchází trochu více. Důvodem je zřejmě skutečnost, že v ÚAP SO ORP Frenštát pod Radhoštěm je více kladen důraz na bydlení v rodinných domech a vazbu obyvatel k obci, ÚAP MSK kladou větší důraz na občanskou vybavenost přímo v obce. Z hlediska územního plánu je tato vybavenost zajištěna v sousedícím Frenštátě pod Radhoštěm.

Území obce Trojanovice vykazuje z hlediska udržitelnosti rozvoje území poměrně vyvážený stav všech pilířů. S ohledem na funkci obce ve struktuře osídlení (širší vazby) a zejména pak přírodní podmínky území (rekreační atraktivita území) je předpokladem udržitelnosti rozvoje řešeného území postupné zlepšování hospodářských podmínek a přednostní rozvoj obytných, rekreačních a obslužných funkcí obce (optimální využití rekreačního potenciálu sídla), při minimalizaci negativních dopadů v oblasti životního prostředí.

Rozvoj funkcí řešeného území je nutno vnímat ve vazbě na širší region.

Změny v území řešené Změnou č. 3 nemají významný vliv na udržitelný rozvoj území.

**PŘÍLOHA Č. 1**

**POSOUZENÍ ZMĚNY Č. 3 ÚP TROJANOVICE Z HLEDISKA VLIVŮ  
NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE ZÁKONA Č. 100/2001 SB.  
v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb.,  
v platném znění**

**Zpracovatel:** RNDr. Marek Banaš, Ph.D., držitel autorizace dle zákona  
č. 100/2001 Sb., v platném znění, č.j.: 42028/ENV/14